



STEINKJERBYGG  
*for framtida*

# Stiklestad

30.01.2024

Egge Ungdomsskole

Steinkjer Ungdomsskole

Folla oppvekstsenter

Stodtunet, salg 1 mars

Ombygging Søndre Egge, bolig

Tilpasning Henning Skole

Brannseksjonering renovasjon

Helseaksen

Binde Rødbygget, brannfarlig

O2 – ombygging mottak,  
Doffin nå

Inndeling 7 etg O2

På hold

Innocamp, Studentboliger

Mulighetsstudier/Utredning

Sannan barnehage

Pågående

Demenslandsby

Parkeringshus, anbud cirka 1 mars

Mindre HDO for unge med funksjonsnedsettelse 12++

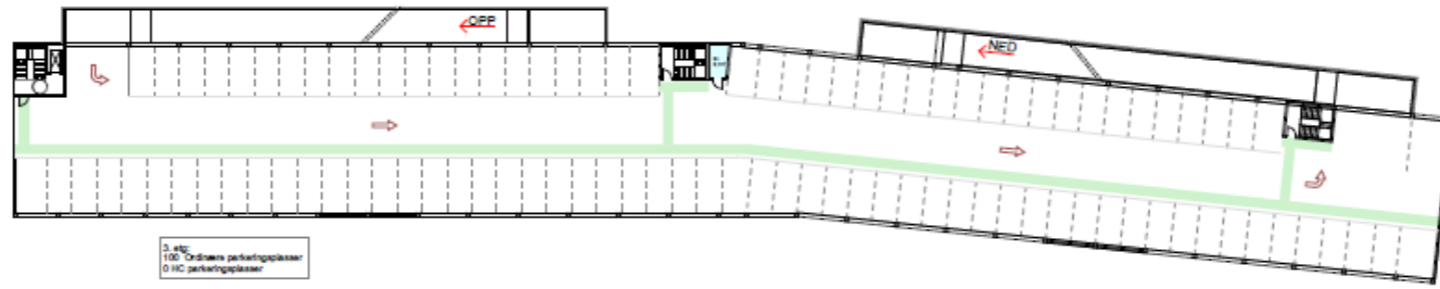
# P-hus

- Oppdragsavtale er signert på 3,5 millioner for utvikling frem til totalentreprise

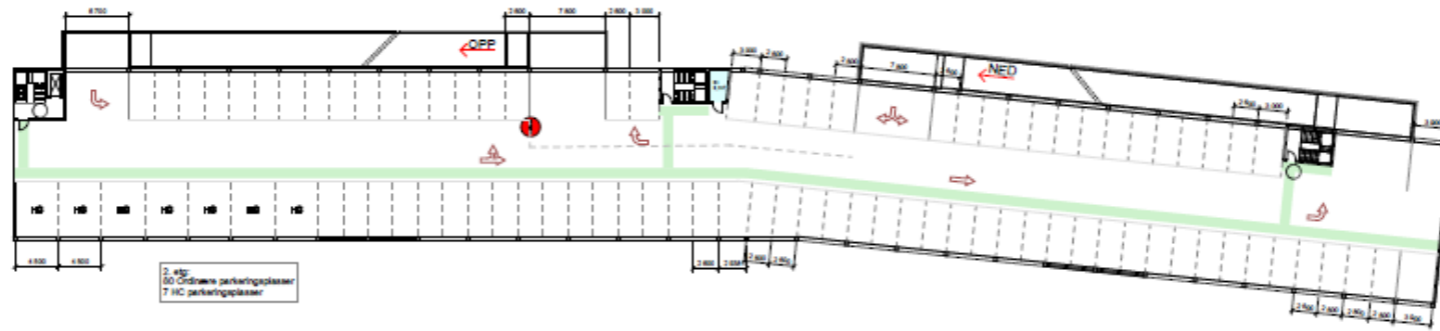


02.02.2024

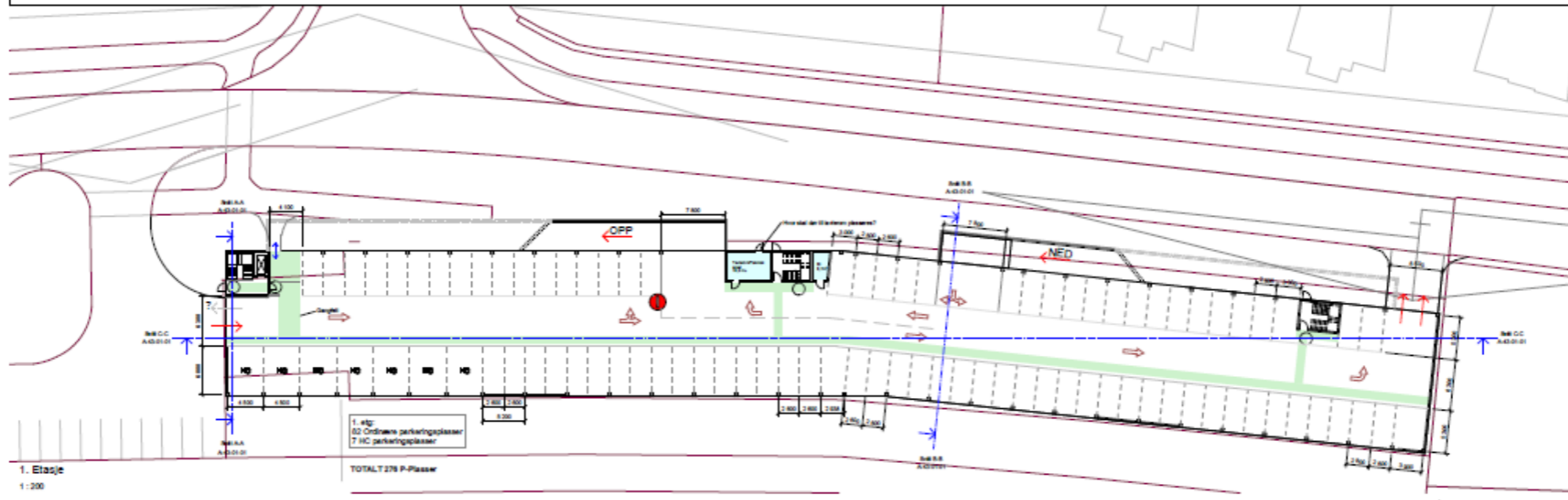




3. Etasje  
1:200



2. Etasje  
1:200



1. Etasje  
1:200



Eksempel på form og inndeling på gateplan

# Stodtunet



02.02.2024



**SAMBRUK SKOLE / FRIVILLIGHET:**

- "Verksteder"
- Skolekjøkken
- Sløyd / tre-aktiviteter
- Annen formingsaktivitet / tekstil / søm
- Bibliotek
- Sosiale møteplasser
- Kafe
- Dagligstue
- Annen aktuell virksomhet
- Kontor for frivillig-vert (FVS)
- Arena for lag og organisasjoner (Saniteten mm)
- Frisør
- Fotpleie
- Andre servicetilbud
- Annen næringsvirksomhet
- IT-gulde / gamingrom
- Treningsrom
- Vaktmester-tjenester

**TRYGGHETS-BOLIG:**

- Leligheter (5-6 stk)
- Fellesarealer for beboere
  - kjøkken, opphold
  - vaskeri / klesrull
  - Avlastning / korttidsopphold
- Helmetjenesten
- Kontorer - til leie

BØLA

SMISTU

BOFELLESSKAP?



# Utfordringsbilde



Steinkjer kulturhus  
Ferdigstilt høsten 2023



Gulbergaunet fotballhall  
Ferdigstilt februar 2022



Lø barnehage  
Ferdigstilt desember 2021



Samfunnshuset  
Ferdigstilt juni 2021



Svedjan  
Ferdigstilt september 2020



Innovasjonscampus  
Ferdigstilt august 2019



Martenshagen bofellesskap  
Ferdigstilt oktober 2021



Mære skole og barnehage  
Ferdigstilt februar 2022



O2  
Ferdigstilt juli 2021



Helse- og beredskapshus  
Ferdigstilt juli 2019



Steinkjer skole  
Ferdigstilt juni 2019



Egge barneskole  
Ferdigstilt oktober 2018

- Fra 0 til 150 000 kvm med nybygg og rehab siste 6 år
- Fortsatt mye gammel bygningsmasse
- Behov for teknologikompetanse
- Demens, utenforskap = helse og inkluderingsbygg

02.02.2024



Hold dåkk fast!

